

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSION PUBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCION DE INFRAESTRUTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página: 1 de 15



ETAPA 2 – ESCUELAS PERMANENTES
TÉRMINOS DE REFERENCIA


“Suministro e Instalación de Equipamiento Especial.”

REV N°	FECHA	DESCRIPCIÓN	ELAB. POR	REV. POR	APROB. POR
R00	29/09/2023	Emitido para Información	Truman Rios Gerente de Procura	Juan Salas Gerente de Proyecto	Juan Salas Gerente de Proyecto
FIRMAS:					

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSIÓN PÚBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 2 de 24

ÍNDICE

1.	INTRODUCCIÓN.....	3
2.	ALCANCE DEL CONCURSO.....	4
2.1	Objeto	4
2.2	Ubicación y plazo de ejecución.	10
2.3	Modalidad de contratación.	13
2.4	Consideraciones Generales:	13
2.5	Conformidad de Servicio.	14
2.6	Precio.	14
2.7	Valorizaciones.	14
2.8	Forma y condición de pago.	15
2.9	Garantías Financieras.	15
2.10	Seguros.	16
2.11	Cierre Comercial.....	16
2.12	Aspectos de Seguridad.	17
2.13	Aspectos de Medio Ambiente.....	17
2.14	Aspectos de Salud.....	18
2.15	Requisitos de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente.	18
2.16	Requisitos de Calidad.	18
3.	LISTADO DE DOCUMENTOS A PRESENTAR Y VALORACION DE PROPUESTAS....	19
3.1	Documentación de Preselección:.....	19
3.2	Sobre N°2 – Propuesta Técnica.....	20
3.3	Sobre N°3 – Propuesta Económica.....	20
4.	INSPECCION Y CONDICIONES DEL SITIO DE TRABAJO	21
5.	PENALIDADES	21
6.	FORMULACION Y ABSOLUCION DE CONSULTAS.....	22
7.	CALENDARIO DE CONCURSO	22
8.	PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS	23
9.	SUSPENSIÓN, EXTENSIÓN O CANCELACIÓN DEL CONCURSO	23
	ANEXOS.....	24

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSIÓN PÚBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 3 de 24

1. INTRODUCCIÓN

El proyecto “PAQUETE 05 – ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA” (en adelante el Proyecto) tiene como objetivo cerrar la brecha de infraestructuras en el sector educativo peruano. El programa global de 75 colegios, tanto en el área metropolitana de Lima como en las regiones periféricas, es fundamental para el desarrollo exitoso de los sistemas educativos de Perú y para el desarrollo de la juventud peruana en las próximas décadas.


El PEIP-EB es el primer proyecto especial de inversión pública y pionero en la ejecución de proyectos de infraestructura educativa a través de un acuerdo Gobierno a Gobierno (G2G) desde el sector educativo, con el fin de promover el cierre de brechas en infraestructura educativa en el país con una mayor calidad de la educación.

Gracias a la firma del contrato G2G, se cuenta con la asistencia técnica especializada del Reino Unido, cuyo socio estratégico es el Gobierno de Finlandia, lo que contribuirá a una gestión eficiente con estándares internacionales para la implementación de 75 proyectos de infraestructura educativa en el país.

El CONSORCIO EDUCARE es adjudicatario de la ejecución del Proyecto para lo cual ha suscrito el correspondiente contrato (en adelante el CONTRATO PRINCIPAL) bajo el sistema de contratación Gobierno a Gobierno con los estándares de calidad de El PROYECTO ESPECIAL DE INVERSIÓN PÚBLICA – ESCUELAS BICENTENARIO con la modalidad de ejecución NEC4 ECC Opción C ajustado al proyecto.

El presente documento tiene el propósito de invitar a las compañías con experiencia y calidad demostrada dentro del mercado nacional, en adelante el (los) POSTORES, para atender el servicio que se detalla en el alcance del presente documento.

Asimismo, el POSTOR seleccionado contará con la capacidad técnica suficiente para ejecutar los servicios y trabajos comprendidos dentro de los alcances de este concurso, además de poseer amplia experiencia y encontrarse debidamente calificado, registrado, equipado, organizado y financiado para llevar a cabo la labor de acuerdo con los presente Términos de Referencia.

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSION PUBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCION DE INFRAESTRUTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 4 de 24

2. ALCANCE DEL CONCURSO

El presente documento forma parte de la Etapa 2 del proyecto, que consiste en la contratación de una empresa subcontratista para la ejecución del suministro e instalación de equipamiento Especial y puesta en marcha de las nuevas escuelas permanentes.

El detalle del alcance de los trabajos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, planos y toda información técnica relacionada al paquete de: "Suministro e instalación de equipamiento Especial", se encuentra en el Anexo 01, documento que forma parte del presente TDR.

El postor adjudicado garantiza que los trabajos serán de primer nivel y calidad, utilizando métodos actuales conforme a las buenas prácticas. Asimismo; realizará los trabajos con todas las medidas de seguridad correspondiente, velando por la integridad de su personal, la supervisión de los trabajos y la buena relación vecinal.


La elaboración de la planilla de metrado es responsabilidad del postor, así como la revisión y determinación final del total de recursos que se requerirán en el desarrollo de los trabajos contratados.

Al presentar su propuesta el postor declara que su propuesta incluye la cotización del 100% del alcance solicitado en el TDR y sus anexos para cada colegio (materiales, personal, equipos, etc.); acepta la forma de pago indicada en el TDR; que sus plazos de ejecución y/o entrega son los solicitados en el TDR o menores; y que los servicios de postventa y garantía cumplen con lo solicitado en el TDR.


2.1 Objeto

El concurso tiene por finalidad seleccionar una empresa que se encargue de implementación de suministro e instalación de equipamiento Especial, que cumpla con los plazos requeridos para la ejecución de la Etapa 2 de las 9 Instituciones educativas, y cuyas actividades incluyen, pero no se limitan a:


Item	Descripción
4.1.1.10.10	LAVCN-01_KIT DE LABORATORIO DE CIENCIAS
4.1.1.10.11	LMOV-01_LABORATORIO MOVIL CON LAVADERO DE
4.1.1.10.26	KTE-26_KIT DE ELECTRONICA (MICRO
4.1.1.10.27	KEM-38_KIT DE ESMERILADOR MULTIFUNCIONAL
4.1.1.10.35	ESMO-02_KIT DE ESTACION DE ENTRENAMIENTO INST.
4.1.1.11.1	MB-06_MAUQUINA DE BORDAR DIGITAL
4.1.1.11.10	MS-07_MAUQUINA DE SUBLIMACION PARA ESTAMPADO
4.1.1.11.11	MF-14_MINI FRESADORA CNC
4.1.1.11.12	RTG-13_RUTEADORA CNC LARGO=1.25, ANCHO=1.00,
4.1.1.11.13	TB-17_TALADRO DE BANCO DE ACERO
4.1.1.11.14	TQP-21_TROQUELADORA DE PALANCA
4.1.1.11.15	RPAN-01_REBANADORA DE PAN ANCHO=0.49,
4.1.1.11.16	O-50_SELECCIONADORA DE ZARANDA LARGO=0.45,
4.1.1.11.17	PLOT-01_PLOTTER CON ROLLO DE SOPORTE

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSION PUBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCION DE INFRAESTRUTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 5 de 24

4.1.1.11.18	MOL-01_MOLINO ELECTRICO PULVERIZADOR DE
4.1.1.11.19	MAQ-B2_MAUQUINA DE COSER SEMI INDUSTRIAL
4.1.1.11.2	AM-36_AMOLADORA DE CORTE Y DESBASTE
4.1.1.11.20	MAQ-A2_MAUQUINA DE COSER DOMESTICA
4.1.1.11.21	MAQ-J1_MAUQUINA BORDADORA SEMI INDUSTRIAL
4.1.1.11.23	BATI-01_BATIDORA AMASADORA DE 5L LARGO=0.38,
4.1.1.11.24	CDA-02_COMPRESORA DE AIRE 50L - 3HP
4.1.1.11.25	TLV-02_TALADRO DE COLUMNA CON PORTABROCAS
4.1.1.11.26	TLH-01_TALADRO HORIZONTAL/ESCOPELADORA
4.1.1.11.27	TBAN-01_TORNILLO DE BANCO DE HIERRO FUNDIDO
4.1.1.11.28	SR-01_SIERRA RADIAL DE BRAZO LIBRE LARGO=0.90,
4.1.1.11.29	SC-02_SIERRA CINTA
4.1.1.11.3	AI-18_ASPIRADORA INDUSTRIAL
4.1.1.11.30	SC-01_SIERRA CIRCULAR CON ALTURA REGULABLE
4.1.1.11.31	RG-01_REGRUESADORA DE MESA
4.1.1.11.32	LI-01_LIJADORA DE BANDA CON BRAZO INCLINABLE Y
4.1.1.11.33	G-01_MAUQUINA GARLOPA PARA CEPILLA DE MADERA
4.1.1.11.34	ENCH-01_ENCHAPADORA DE CANTOS CON COLA
4.1.1.11.35	EA-01_EQUIPO DE ASPIRACION DE ASERRIN
4.1.1.11.36	CLS-02_CORTADOR LASER CO2 PARA MADERA,
4.1.1.11.38	CNCR-01_RUTEADORA 01
4.1.1.11.39	DPAN-01_DIVISORA DE PAN 01
4.1.1.11.4	ATR-33_ATORNILLADOR PORTATIL
4.1.1.11.40	MAQ-C2_MAUQUINA REMALLADORA C2
4.1.1.11.41	MAQ-D2_MAUQUINA DOMESTICA RECUBRIDORA D2
4.1.1.11.42	MAQ-E2_MAUQUINA BORDADORA DOMESTICA DIGITAL
4.1.1.11.43	MAQ-F2_MAUQUINA TRANSFER DE BASE PLANA DIGITAL
4.1.1.11.44	MAQ-G2_MAUQUINA TRANSFER DE BASE CURVA
4.1.1.11.45	MAQ-H2_MAUQUINA DE COSER RECTA INDUSTRIAL H2
4.1.1.11.46	MAQ-I2_MAUQUINA TRICOTERA INDUSTRIAL
4.1.1.11.47	MEL-01_MOTOR ELECTRICO MONOFASICO
4.1.1.11.48	MEL-02_MOTOR ELECTRICO TRIFASICO DE 6
4.1.1.11.49	MEL-03_MOTOR ELECTRICO TRIFASICO DE 12
4.1.1.11.5	CL-09_CORTADORA LASER CO2
4.1.1.11.50	MCR-01_MAUQUINA CORTADORA MANUAL DE DISCO
4.1.1.11.51	PRS-01_PRESATELA DE CIERRE METALICO PARA
4.1.1.11.52	PRS-02_PRESATELA DE COMPENSACION RECTA
4.1.1.11.53	PRS-03_PRESATELA DE DOBLADILLAR METALICO
4.1.1.11.54	PV-01_PLANCHA A VAPOR 01
4.1.1.11.55	PV-02_PLANCHA A VAPOR VERTICAL

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSION PUBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCION DE INFRAESTRUTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 6 de 24

4.1.1.11.56	CLS-03_CORTADORA LASER CO2 MEDIDAS DE
4.1.1.11.57	MQT-01_MAUQUINA TRANSFER DIGITAL PARA
4.1.1.11.58	MAG-01_MARMITA A GAS DE ACERO INOXIDABLE DE
4.1.1.11.59	RMC-01_REMACHADORA MANUAL DE BOTONES
4.1.1.11.6	CV-12_CORTADORA DE VINIL CON CONTROL DIGITAL
4.1.1.11.60	LCU-01_LICUADORA INDUSTRIAL
4.1.1.11.61	BATI-02_BATIDORA MULTIFUNCIONAL DE 4L
4.1.1.11.7	ESM-20_ESMERIL DE BANCO
4.1.1.11.8	GF-29_GENERADOR DE FUNCIONES ARBITRARIAS
4.1.1.11.9	LO-34_LIJADORA ORBITAL
4.1.1.13.10	DEPT-01_DUCHA DE EMERGENCIA PORTATIL CON
4.1.1.13.14	SRT-01_SOPORTE DE ROLLOS DE TELA LARGO=1.70,
4.1.1.13.16	ESMO-01_ESTACIÓN MÓVIL ENTRENAMIENTO INST.
4.1.1.13.17	KMANI-01_JUEGO DE MANIQUIES DE FIBRA DE VIDRIO
4.1.1.13.18	KTIE-01_KIT DE ELECTRICIDAD PARA EL APRENDIZAJE
4.1.1.13.19	KTIE-02_KIT DE ENTRENAMIENTO EN LA GENERACIÓN
4.1.1.13.2	BT-A1_BOTIQUIN DE PRIMEROS AUXILIOS H=0.40,
4.1.1.13.20	CAB-A2_CABALLETE DE ACERO DULCE CON ALTURA
4.1.1.13.21	CABI-01_CABINA DE PINTURA PARA REALIZACION DE
4.1.1.13.22	BANC-A3_BANCO DE TRABAJO DE MADERA TORNILLO
4.1.1.13.23	TRM-01_TORNO PARA MADERA
4.1.1.13.24	CM-02_CAMARA DE DOCUMENTOS
4.1.1.13.25	CARP-01_CARRO PORTA BANDEJA 01
4.1.1.13.26	CART-03_CARRO PARA TRANSPORTE DE EQUIPOS 03
4.1.1.13.27	CART-04_CARRO PORTA HERRAMIENTAS 04
4.1.1.13.28	EDSP-01_EQUIPO DESPEDREGADORA 01
4.1.1.13.3	CP-A1- CAMBIADOR DE PAÑALES CON BARANDA DE
4.1.1.13.30	LV-03_LAVADERO 03
4.1.1.13.31	EMB-01_EMBUDO PARA SESGO
4.1.1.13.32	KALAB-01_KIT LABORATORIO
4.1.1.13.33	MICR-01_MICROFONO CON TRIPODE METALICO
4.1.1.13.34	YGR-01_INCUBADORA DE YOGURT LARGO=0.47,
4.1.1.13.35	KETB-02_KIT DE ENTRENADOR DE REDES Y CABLEADO
4.1.1.13.37	EXPR-02_EXPRIMIDOR MANUAL DE JUGOS MELAZA
4.1.1.13.38	EXPR-03_EXPRIMIDOR DE CITRICOS DE 4 TAMBORES
4.1.1.13.39	BL-01_BALANZA ELECTRONICA DIGITAL DE 40KG
4.1.1.13.40	MES AJ T2_MESA CON TABLEROS DE
4.1.1.13.41	ME- ME CULT_MESA DE
4.1.1.13.42	LUDPRI- TP01_JUEGO 2 POSTES Y
4.1.1.13.43	LUDPRI- TP04_JUEGO 5 POSTES CON BARRAS

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSION PUBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCION DE INFRAESTRUTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 7 de 24


4.1.1.13.44	LUDINI- TP05_JUEGO 5 POSTES Y
4.1.1.13.5	CAM-A1_CAMILLA DE ESTANCIA TEMPORAL H=0.90,
4.1.1.13.7	E-A1_ESCALERA PARA CAMILLA DE DOS PELDAÑOS
4.1.1.9.35	O-56_CILINDROS DE PLÁSTICO DE DE 200L
4.1.1.9.38	FRI-04_CONSERVADORA 55L LARGO=0.60,
4.1.1.9.39	LM-01_LIENZO MAGNETICO LARGO=0.80, H=1.20
4.1.1.9.40	LUC-01_KIT DE ILUMINACION DE SOFTBOX
4.1.1.9.41	MAQ-A1_MUEBLE PARA MAQUINA DE COSER
4.1.1.9.42	MAQ-C1_MUEBLE PARA MAQUINA DOMESTICA
4.1.1.9.43	MAQ-H1_MUEBLE PARA MAQUINA DE COSER RECTA
4.1.1.9.44	MAQ-D1_MUEBLE PARA MAQUINA DOMESTICA
4.1.1.9.47	GS-01_GREEN SCREEN LARGO=1.48, ALTO=1.80
4.1.1.9.48	H-01_HORNO PASTELERO SEMI INDUSTRIAL A GAS
4.1.1.9.49	H-02_HORNO PASTELERO ELECTRICO LARGO=1.40,
4.1.1.9.50	MAQ-E1_MUEBLE DE MAQUINA BORDADORA E1
4.1.1.9.51	MAQ-G1_MUEBLE PARA MAQUINA TRANSFER DE BASE
4.1.1.9.52	MAQ-I1_MUEBLE PARA MAQUINA TRICOTERA
4.1.1.9.53	MAQ-B1_MUEBLE PARA MAQUINA DE COSER SEMI
4.1.1.9.56	PRE-02_PRENSA MANUAL PARA QUESO DE ACERO
4.1.1.9.59	KETB-01_KIT DE ENTRENADOR BASICO DE SISTEMAS DE

a) . En la elaboración de su propuesta, el postor debe considerar lo siguiente:

- I. El postor adjudicado se encargará del adecuado almacenamiento de sus materiales o consumibles necesarios para su ejecución.
- II. El postor adjudicado deberá considerar dentro de sus entregables al finalizar la obra Dossier de calidad y Dossier de SSOMA.
- III. El CONSORCIO no considera iluminación en obra, de requerirlo el postor deberá considerarlo como parte de su costo.
- IV. El horario para la construcción de obras será el siguiente:
 - Lunes - viernes de 8:00 am – 05:00 pm, sábados de 08:00 am – 01:00 pm

Previo al inicio de los trabajos, deberá:


- El postor adjudicado deberá entregar al CONSORCIO detalle de instalación según la especialidad que corresponda y entregar ficha técnica, manuales, etc., es decir, todo lo que se menciona en el anexo 1.
- Se debe presentar plan de trabajo según el alcance, cronograma inicial y cronograma de avance semanal con proyección de 4 semanas (si fuera necesario a criterio del CONSORCIO).

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSIÓN PÚBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 8 de 24

- Coordinar con el área de producción, calidad y SSOMA del CONSORCIO los procedimientos de trabajo antes del inicio de las actividades en obra, tener en cuenta que estos documentos deberán ser aprobados por el CONSORCIO.
 - Para el ingreso del postor adjudicado a obra es indispensable cumplir con los requerimientos del área de SSOMA, RR.HH. y Calidad, según lo detallado en los Anexos 05 y 06.
 - Una vez adjudicado el postor deberá revalidar los CV del personal clave presentado en la oferta, con la finalidad de que las áreas de producción, seguridad y calidad realicen las entrevistas correspondientes para autorizar el ingreso a obra.
- V.** Tener en cuenta la información técnica detallada en el Anexo 01 (Memoria Descriptiva, Planos, Especificaciones Técnicas y Memoria de Calculo en caso corresponda).
- VI.** El CONSORCIO suministrará vigilancia privada, para todo el perímetro del predio.
- VII.** El postor deberá realizar la movilización, desmovilización, carga y descarga de materiales, señalización e implementación de seguridad colectiva de las áreas de trabajo.
- VIII.** El postor adjudicado deberá colocar señalización clara e instalar caminos que permitan el acceso a las zonas de trabajo, evitando el cruce de los trabajadores con personas ajenas al Proyecto.
- IX.** El postor adjudicado realizará la limpieza diaria y definitiva del área propia de su actividad (generación de residuos, segregación y disposición final), por lo que deberá presentar los certificados de disposición final de residuos por EPS-RS. Si amerita.
- X.** El postor adjudicado será responsable de la custodia de sus materiales durante la ejecución del servicio hasta la instalación y entrega de obra.
- XI.** El postor adjudicado será responsable del cuidado y custodia de sus equipos, herramientas o cualquier otro bien gestionado o usado durante la ejecución del servicio.
- XII.** Los postores tendrán potestad de solicitar visita al sitio (obra). Esta visita será coordinada con el equipo de procura del CONSORCIO y deberá ser solicitada con 48h de anticipación.

b. Personal técnico mínimo

- Los profesionales clave o de línea de mando deberán encontrarse Colegiados y Habilitados para prestar servicios profesionales.
- El personal debe contar con la competencia y las habilidades pertinentes para la ejecución de los trabajos correspondientes al paquete.
- Deberán de sustentar la experiencia con certificados y/o constancias de trabajo según corresponda para cada profesional.
- El staff mínimo con el que debe contar por cada escuela permanente:

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSIÓN PÚBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 9 de 24

- 01) Residente de Obra Ingeniero de sistemas, electricista, electrónico o de telecomunicaciones, colegiado y habilitado - responsable del equipo de trabajo en obra y de la ejecución - Experiencia no menor a 5 años desde su titulación y 3 años en obras similares.
- (01) Responsable de SSOMA (Ingeniero), colegiado y habilitado – responsable de la seguridad, salud y medio ambiente en el trabajo. Experiencia no menor a 3 años en el puesto, contados desde la colegiatura.
- (01) Ing. Supervisor de calidad (Ingeniero Civil o Arquitecto), colegiado y habilitado responsable del cumplimiento de los procesos de calidad propios y los que indique el CONSORCIO - Experiencia no menor a 3 años en el puesto de Supervisor de Calidad.

En caso de que el postor adjudicado se vea en la necesidad de cambiar y/o variar a algún personal técnico con el cual se adjudicó, sólo podrá realizarlo si el nuevo miembro del equipo cumple con los lineamientos que indica el TDR; previa evaluación y aprobación del CV por el CONSORCIO.

c. Sub-subcontratistas

- En el caso de la sub-subcontratación, el postor adjudicado es responsable ante el CONSORCIO de Ejecutar los trabajos como si no los hubiera contratado. En tal sentido, el postor adjudicado es responsable de los actos y omisiones de sus Sub-subcontratistas sin limitación alguna.
- El postor adjudicado comunicará en caso realice un Sub-subcontrato a los representantes del CONSORCIO.

d. Normas y certificaciones


- La ejecución de los trabajos se debe realizar cumpliendo el reglamento nacional de edificaciones y demás indicados en el Anexo 01 (Alcance técnico), Anexo 05 (Lineamientos y/o Plan de Seguridad salud Ocupacional y Medio Ambiente, Plan Covid-19, plan de manejo de residuos sólidos, Plan Manejo Ambiental) y Anexo 06 (Lineamientos y/o Plan de Aseguramiento y Control de Calidad)

El presupuesto deberá incluir los costos de traslado de personal, así como la movilización y desmovilización de personal, materiales y equipos. Así como actividad conexas necesarias para la finalidad del servicio.

Las propuestas también deben de considerar lo siguiente:

Consideraciones para la Ejecución:

- Suministro del equipamiento.
- Instalación del equipamiento (incluyendo Softwares)
- Puesta en marcha del equipamiento (incluido manual de O&M y pruebas)
- Capacitación a usuarios y al personal técnico de mantenimiento.
- Mantenimiento preventivo durante el periodo de garantía.
- Soporte técnico.

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSIÓN PÚBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 10 de 24


Consideraciones de Equipos:

- Se deberá considerar dentro de la instalación de equipos, todos los elementos y componentes para su instalación integral hasta los acabados finales y todos aquellos elementos ligados a construcción, como equipos complementarios, controles, accesorios y componentes.
- El Subcontratista deberá suministrar equipos nuevos (sin uso), con una fecha de fabricación de hasta 12 meses como máximo, los cuales serán contabilizados desde la fecha de llegada a obra.
- El Subcontratista deberá garantizar el normal funcionamiento de los equipos suministrados en los lugares de destino, tomando en consideración las condiciones ambientales de altitud, temperatura, presión atmosférica y humedad relativa de la región.
- Los equipos propuestos deberán estar vigentes, es decir no deben estar en calidad de Fin de Ciclo de Vida del Producto (EOL - End of life) al momento de la presentación de la propuesta.
- El subcontratista será responsable de la custodia de los equipos durante la permanencia en obra hasta la puesta en marcha (aun si hubiera valorizado su entrega).
- El subcontratista deberá hacerse cargo del transporte de equipos, materiales, herramientas a la obra, así como el alojamiento, alimentación y traslados de su personal.

Los Subcontratistas deberán visitar "in situ" el proyecto para verificar las condiciones del terreno y suelo e incluir dentro de su oferta todas las interferencias y vicios ocultos que puedan identificar para considerar dentro de su propuesta obras provisionales

2.2 Ubicación y plazo de ejecución.

En el cuadro siguiente se detalla la ubicación de las 9 escuelas:

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSIÓN PÚBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 11 de 24

		LISTA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS - PAQUETE 5	
CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE I.E.	ESCUELA PERMANENTE	
		UBICACIÓN	
200078	2025	Carabayllo	Avenida Manuel Prado Este Cuadra 8 S/N - AA.HH. El Progreso
200079	6048 JORGE BASADRE	Villa el Salvador	Avenida Micaela Bastidas S/N - Sector 2
200084	6064 FRANCISCO BOLOGNESI	Villa el Salvador	Avenida Jorge Chavez S/N - Sector 2
200099	6011 SANTISIMA VIRGEN DE FATIMA	Villa María del Triunfo	Avenida 28 de Julio 790 - Nueva Esperanza
200100	7228 PERUANO CANADIENSE	Villa el Salvador	Pachacamac Etapa IV Sector 3 - Pachacamac
200101	REPUBLICA DEL ECUADOR	Villa María del Triunfo	Avenida 26 de Noviembre - Nueva Esperanza
200119	6152 STELLA MARIS	Villa María del Triunfo	Avenida Atahualpa y Simon Bolivar - San Francisco de Tablada de Lurin
200133	FE Y ALEGRIA 23	Villa María del Triunfo	Avenida Garcilaso de la Vega 156 - José Carlos Mariátegui
200134	FE Y ALEGRIA 24	Villa María del Triunfo	Avenida Jose C. Mariátegui Cuadra 28 - San Gabriel Alto

El subcontratista será responsable de los gastos de desaduanaje, transporte, fletes, seguros, descarga en obra y todo lo que corresponda dentro de sus alcances, de tal forma que permita un óptimo transporte del equipamiento hacia su destino final y la correspondiente descarga.

Plazo: El plazo referencial es en días calendario por cada colegio según cuadro líneas abajo, sin embargo, el proveedor deberá confirmar en su propuesta el plazo necesario para la culminación de sus trabajos. desde la recepción de la carta de adjudicación.


La propuesta de cronograma deberá iniciar desde la recepción de la carta de adjudicación. Asimismo, el Consorcio Educare y el postor ganador pactarán y/o determinarán hitos de cumplimiento de acuerdo con el cronograma propuesto por el postor.

Los plazos consideran la recepción de los trabajos por parte del Consorcio Educare a su entera satisfacción, incluyendo la limpieza del área.

El plazo para todas las sedes deberá incluir el proceso de acreditación documentaria del personal y equipos, así como la movilización de estos.

El inicio de trabajos en obra será coordinado y confirmado previamente con el Gerente de Sitio.

N°	PAQUETE DE PROCURA	Ejecución de los Trabajos
		Plazo (días)
7	Suministro e Instalación de Equipamiento tecnológico.	
7.01	2025	55.00
7.02	Jorge Basadre	48.00
7.03	Francisco Bolognesi.	61.00

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSIÓN PÚBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 12 de 24

7.04	Santísima Virgen de Fátima.	48.00
7.05	Peruano Canadiense.	50.00
7.06	República del Ecuador.	50.00
7.07	Stella Maris.	93.00
7.08	Fe y Alegría 23.	47.00
7.09	Fe y Alegría 24.	62.00

NOTA: Los plazos mostrados en el cuadro corresponde a los tiempos de instalación en obra.

El proveedor deberá detallar en su cronograma los plazos de suministro, traslados, almacenamiento y otros.

2.3 Garantía de productos.

El subcontratista garantiza que el suministro está libre de defectos de concepción, materiales o ejecución, por un periodo mínimo de 3 años o 1 año según la documentación acreditativa de la garantía de bienes del Anexo 01- 200078-CEC05-IN-AR-100101 desde la puesta en marcha y entrega de las escuelas al cliente final, de los equipos.

La garantía de fábrica será de 3 años. La garantía de fábrica significa que, en caso algún producto presente fallas de fabricación durante el periodo de garantía, el producto deberá ser cambiado, el contratista se comprometerá a cubrir el total de costos por el cambio del producto (mano de obra por reinstalación, viáticos, pasajes, y otros gastos que fueran necesarios y el producto en sí).

La garantía deberá contemplar el cambio de componentes incluyendo el servicio ante el incumplimiento por falla de origen de los componentes, por falla de los parámetros de performance solicitados y por falla de las aplicaciones garantizadas. Estos cambios se realizarán a solicitud del Colegio.

Durante el periodo de garantía, el Subcontratista deberá atender y realizar todas las reparaciones originadas por fallas de funcionamiento de los equipos como de los trabajos de instalación. El costo de estas reparaciones (mano de obra, materiales, repuestos) serán asumidos por el subcontratista como parte de la garantía ofrecida y sin costo para el colegio o el Consorcio, salvo que estas fallas se hayan originado por causas no atribuibles al Subcontratista.

Atención de averías relacionadas con las Garantías de la mano de obra:


Para la atención de averías, el Contratista deberá contar como mínimo con lo siguiente:

- Help Desk o Mesa de ayuda que recibirá las solicitudes de averías, con atención 24x7
- Correo electrónico de atención al cliente.
- Número de teléfono de atención al cliente.

Procedimiento:

La Contratista deberá contar con un procedimiento para la atención de averías que como mínimo tenga las siguientes etapas:

- Registro de averías, podrá ser vía telefónica o vía email. El Contratista brindará los canales de comunicación necesario para que se registre alguna incidencia.

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSIÓN PÚBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 13 de 24

- Emisión de ticket de atención, el Contratista deberá brindar un número de ticket por cada atención que brinde al colegio. Este identificador será único y servirá como referencia para el cierre de las incidencias (averías).
- Atención de averías, el Contratista deberá disponer de personal técnico que solucione las averías de manera remota y/o presencial dependiendo de la criticidad de la avería.
- Emisión de informe, el Contratista deberá emitir un informe al cierre de toda avería reportada por el Colegio.

Tiempos de atención:

- Emisión de tickets: El contratista tendrá 30 minutos para emitir los tickets de atención de averías considerando los canales de comunicación establecidos.
- Definición del problema: el contratista deberá determinar la criticidad y planteamiento de solución de la avería en un plazo no mayor a 2 horas de generado el número de ticket de atención.
- Averías críticas: Son las que afectan de manera inmediata la atención de los servicios del hospital y generar el corte completo del servicio y/o sistema. Para estas averías la Contratista deberá reponer el servicio en un plazo no mayor de 4 horas una vez determinado el problema.
- Averías estándar: Son las que afectan de manera indirecta la atención de los servicios del hospital, pero no generan corte total del servicio y/o sistema. Para estas averías el Contratista deberá reponer el servicio o sistema en un plazo no mayor de 24 horas una vez determinado el problema.
- Averías no críticas: Son las que no afectan inmediatamente la atención de los servicios del hospital. Para estas averías el Contratista deberá reponer el servicio o sistema en un plazo no mayor de 2 días de manera programada.

2.4 Modalidad de contratación.


Tipo de contratación a Suma Alzada, regirán para efectos de esta contratación privada el contrato privado Back to Back.

Se adjunta modelo en Anexo 04 para revisión y/o consultas durante el concurso.

2.5 Consideraciones Generales:

El CONSORCIO EDUCARE, puede otorgar el alcance total o parcial del proyecto a uno o más postores.

En el Anexo 03 se detalla el itemizado de equipamiento tecnológico para las escuelas de contingencia, el cual abarca todos los elementos descritos en las Especificaciones Técnicas remitidas en el Anexo 01 de la presente licitación. El postor es responsable de la verificación de la información entregada para así elaborar el listado de elementos a procurar y las cantidades correspondiente, refiriéndose a planos, modelo REVIT, memoria descriptiva, especificaciones técnicas y otros documentos adjuntos. Dicho itemizado podrá ser actualizado por el Contratista a medida que se desarrolla la licitación.

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSIÓN PÚBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 14 de 24

2.6 Conformidad de Servicio.

La conformidad será otorgada por el CONSORCIO EDUCARE a través de las áreas de producción, calidad, oficina técnica y el Gerente de Sitio. En caso haya observaciones en el servicio, el proveedor deberá levantar las observaciones en un plazo no mayor a siete (07) días calendario, contados desde el día siguiente de notificada las observaciones.

2.7 Precio.

El postor presentará su oferta de acuerdo con la planilla del Anexo 3 el cual contemplará la realización/cumplimiento en forma agregada de todos y cada uno de los trabajos definidos en el presente TDR y en toda la documentación correspondiente a los trabajos a ejecutar.

Los precios unitarios de los rubros cotizados serán fijo e invariable y no sufrirán modificaciones durante la vigencia del contrato, aunque se alegare olvido, error, imprevisión desconocimiento y otras causas por parte del postor.

La moneda con la cual se celebrará el contrato será en **moneda nacional peruana (Soles)**. Los precios indicados deben ser estar redondeados a 02 decimales.

La propuesta del POSTOR debe incluir la mano de obra y cumplimiento de la normativa laboral, pagos a entidades de Seguridad Social, SENCICO, costo de equipos, herramientas, materiales, fletes, seguros e impuestos; protección de la obra, seguridad y prevención de accidentes, gastos generales, utilidad y todo aquello que sea necesario para la correcta ejecución del servicio hasta su total terminación y entrega cuando apliquen.

2.8 Valorizaciones.

Los requisitos documentarios para la presentación de valorizaciones son los que se detallan en el punto 9, de las Condiciones Particulares (Anexo 2)


Para efectos de las valorizaciones de avance serán de acuerdo con la aprobación del área de producción y calidad del CONSORCIO EDUCARE y demás documentos requeridos.

Las valorizaciones podrán ser presentadas solo cuando el subcontratista / proveedor haya cumplido/completado una o más actividades de la lista de actividades.

La lista de actividades no se puede utilizar para determinar el alcance del Subcontrato, solo se utiliza para determinar los pagos al postor ganador por el alcance acordado.

Para la presentación de la valorización se deberá de Incluir como mínimo los siguientes puntos:

- Formato de Valorización según el Formato aprobado del CONSORCIO EDUCARE (visada por el responsable de cada Área, gestión de firmas realizadas por el subcontratista y entregadas al jefe de Oficina Técnica de la sede)
- Hoja de Ruta (visada por el responsable de cada Área, gestión de firmas realizadas por el subcontratista y entregadas al jefe de Oficina Técnica de la sede)
- Sustento de Valorización; Informe de Trabajos realizados, Panel Fotográfico, sustento de corresponder (guías de ingreso, otros que estime correspondiente) (visada por el responsable de cada área, gestión de firmas realizadas por el subcontratista y entregadas al jefe de oficina técnica de la sede).

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSION PUBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCION DE INFRAESTRUTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 15 de 24

- Copia de Orden de Servicio y/o contrato.
- Factura (previo cumplimiento de los ítems anteriores)
- La nómina del personal asegurado al mes anterior
- Declaración jurada en formato de la empresa aseguradora
- Aportes de ESSALUD
- Pago del Impuesto a la Renta (5ta) Categoría retenido a los trabajadores del subcontratista.
- Aportes a AFP u ONP
- Contribución al SENCICO y pagos al CONAFOVICER
- Acreditación de pagos de CTS y gratificaciones
- Copia de la planilla electrónica de remuneraciones (PDT)
- Copia de los comprobantes de Trabajo de Riesgo
- Copia de las boletas de pago del personal que trabaja en el Proyecto

El postor deberá contar con el personal idóneo para la gestión de las valorizaciones según los puntos indicados.

2.9 Forma y condición de pago.

El Consorcio evaluará las mejores condiciones comerciales de los postores. Los pagos se realizarán previa conformidad del área técnica y/o usuaria de la actividad valorizada. El subcontratista podrá presentar su factura una vez aprobada la valorización y hoja de ruta.

Pago máximo a los 30 días de presentada la factura, con la valorización aprobada. En caso de requerir otra alternativa, deberá consignarse en la oferta, caso contrario se considerará como aceptada.

Es indispensable que, para cualquier desembolso, el subcontratista haya previamente firmado el contrato y presentado las garantías financieras correspondientes.

2.10 Garantías Financieras.


Carta Fianza de fiel cumplimiento: 10% del monto del valor de contrato con vigencia hasta la culminación del servicio. (No se permite el cambio por una retención como fondo de garantía de sus valorizaciones). La misma que se procederá a Liberar a término del servicio.

Fondo de garantía: Se aplica el cinco por ciento (5%) como retención del monto del trabajo ejecutado y contratado incluido IGV hasta la fecha.

Los defectos, deficiencias o diversos errores en los trabajos ejecutados y/o en la calidad de materiales, quedarán indicados en el Listado de Defectos con plazo de cuatro (4) semanas calendarios para el correcto levantamiento de defectos. Si existen cuestiones que afectan al funcionamiento de la Escuela en uso, se tendrá un plazo de dos (2) días para levantamiento de defectos. Culminado la atención de estos y posterior a los cincuenta y dos (52) semanas desde la entrega del Activo Físico de la Escuela por parte del CONSORCIO al CLIENTE, se emitirá el Certificado de Defectos.

El fondo de garantía se libera bajo los siguientes términos:

- El 60% del fondo de garantía se entrega a la documentación técnica (planos, dossier de calidad, entre otros), aprobación de la evaluación preliminar del monto final adeudado y la culminación de la totalidad de las obras

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSIÓN PÚBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 16 de 24

- El 40% del fondo de garantía se otorga luego de la emisión del Certificado de Defectos suscrito el finiquito.

A solicitud del SUBCONTRATISTA, el 40% del referido fondo puede ser canjeado una vez liberado el 60% por una garantía emitida por un banco o aseguradora de primer orden supervisado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP y que el CONSORCIO, haya aceptado previamente.

Garantía por anticipo: 30% como máximo del monto total por el adelanto solicitado contra Carta Fianza Bancaria o de Aseguradora de primer nivel de acuerdo con la Superintendencia de Banco y Seguro (SBS).

2.11 Seguros.

El postor deberá considerar la siguiente lista de seguros según corresponda:

- Seguro SCTR Salud y Pensión Obligatorio.
- Seguro TREC. (Si amerita)
- Seguro Vehicular con SOAT vigente.
- Seguros de deshonestidad.
- Seguros Responsabilidad Civil Patronal y Extracontractual: Póliza por una suma asegurada de USD 100,000.00 durante la permanencia en obra para trabajos por encima S/ 200,000.00.


2.12 Cierre Comercial.

Concluida la recepción de la obra, EL POSTOR ADJUDICADO realiza el informe final el cual será presentado a EL CONSORCIO para su revisión y validación. El informe final de obra deberá presentarse en un plazo máximo de 15 días calendario una vez concluidos los trabajos y debe contener lo siguiente (según corresponda al tipo de suministro y/o servicio).

- El subcontratista, con su equipo BIM y Oficina técnica, actualizará los modelos BIM de su especialidad (Partida) con información de las especificaciones técnicas del equipo con los debidos parámetros determinados en PEB de Obra y que cumpla con el alcance y usos de la metodología BIM.
- Acta de Aceptación del Servicio (Acta de término de obra).
- Dossier de calidad de acuerdo con índice entregado por el Consorcio Educare (Incluido los Manuales de Operación y el Plan de Mantenimiento Preventivo/correctivo)
- Metrado final exportado del Modelo BIM.
- Expediente técnico final.
- Dossier SSOMA.
- Documentos de cierre de Subcontrato:
- Formato de Acuerdo de Cierre de Cuenta Preliminar.
- Formato de Acuerdo de Cierre de Cuenta Final.
- Formato de Finiquito (Constancia de No adeudo).
- Formato de Hoja de liquidación.

Otros que requiera el CONSORCIO EDUCARE para verificar el cumplimiento del POSTOR GANADOR de sus trabajos, temas laborales, administrados y legales de acuerdo con el requerimiento de los presentes Términos de Referencias y sus anexos.

El equipo de recepción de obra es quien tiene la responsabilidad de revisar, analizar y contrastar técnicamente lo verificado físicamente en la obra con el informe final presentado por el POSTOR

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSIÓN PÚBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 17 de 24


GANADOR. En caso de no cumplir con realizar la entrega en la forma y oportunidad indicada por EL CONSORCIO, esta última podrá retener el pago de la contraprestación, y/o aplicar penalidades.

2.13 Aspectos de Seguridad.

- Cumplimiento de la Ley N.º 29783 Ley de Seguridad, Salud en el Trabajo, su Reglamento aprobado por el Decreto Supremo N° 005-2012-TR, el D.S. 011-2019 TR Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo para el Sector Construcción y demás disposiciones legales en materia de seguridad, salud en el trabajo.
- Contar con un supervisor de seguridad, salud en el trabajo, si es necesario y el número de personal supere los 20 trabajadores además de instalar el comité de seguridad y salud en el trabajo, deberá contar con uno o más prevencionista de seguridad.
- Levantar las observaciones preventivas realizadas por el área SSOMA de EL CONSORCIO.
- Implementar la señalización de seguridad según la necesidad en campo y naturaleza de sus actividades (carteles, mallas, cintas, sujetadores protecciones colectivas).
- Antes del inicio de sus labores deberá cumplir con los requisitos de seguridad, salud en el trabajo y medio ambiente establecidos en cumplimiento de la normativa legal vigente, los mismos que serán enviados oportunamente.
- Implementar los controles operacionales tanto en materia de seguridad, salud y medio ambiente según la necesidad en campo.
- Dotar los equipos de protección personal a todo su personal según el riesgo a los que se encuentren expuestos, y cumplir con la renovación en caso de deterioro. Los equipos de protección personal deberán ser normados cumpliendo con los estándares de calidad y las normas técnicas.
- Instalación de protecciones colectivas según normativa.
- Considerar capacitaciones para el personal que realiza trabajos de alto riesgo.
- El Postor deberá reportar inmediatamente cualquier accidente que ocurre a el personal bajo su cargo, enviar el informe de investigación del accidente 48 horas después de la ocurrencia, con las causas y los controles implementados para evitar la recurrencia.
- EL POSTOR debe considerar en su costo el uso de andamios normados, y emisión de planos de modulación aprobados por nuestra área de SSOMA y OT.
- Presentar informe semanales y mensuales, la estructura será enviada por el área SSOMA de EL CONSORCIO.
- Ante, durante y al cierre de sus actividades deberá presentar la siguiente información SSOMA, siguiendo las pautas indicadas en el Anexo 05.

2.14 Aspectos de Medio Ambiente.

- EL POSTOR será el responsable del acopio, segregación y disposición final de los residuos que se generen como parte de sus actividades de manera diaria. El acopio se realizará en los puntos designados por el área SSOMA de EL CONSORCIO, y la disposición final se realizará en escombreras o rellenos autorizados según el tipo de residuo.
- Mantener durante todo el proceso de trabajo orden y limpieza (inicio y fin de jornada) con coordinación con SSOMA de EL CONSORCIO; todo exceso de material debe ser acopiado en los lugares indicados en obra.
- EL POSTOR deberá considerar las protecciones del caso a fin de no impactar en el medio ambiente del lugar, como polución, ruido, etc.

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSION PUBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCION DE INFRAESTRUTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 18 de 24

- EL POSTOR deberá considerar señalización ambiental, implementación de kit antiderrame, para mitigar y controlar los impactos ambientales.
- Deberá reportar inmediatamente cualquier accidente ambiental.

2.15 Aspectos de Salud.

- EL POSTOR deberá realizar la vigilancia médica de sus trabajadores, para lo cual deberá contar con el profesional responsable de la misma de acuerdo con la normativa vigente.
- EL POSTOR deberá considerar en su propuesta todo lo necesario para el cumplimiento de la normativa aplicable por el estado de emergencia sanitaria frente a la COVID 19.
- Realización los exámenes médicos ocupacionales según los protocolos brindados por EL CONSORCIO.
- Deberá proveer de agua apta para el consumo humano para sus trabajadores, los cuales serán colocados en bebederos en coordinación con el área de SSOMA de EL CONSORCIO.

2.16 Requisitos de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente.


El subcontratista está obligado a cumplir estrictamente lo establecido en la normativa vigente como lineamientos básicos de Seguridad y Salud en el Trabajo, cuidado de Medio Ambiente, los lineamientos establecidos en las normativas con respecto a la prevención del COVID-19 y los lineamientos establecidos por el Consorcio (Ver Anexo 5 – Lineamientos SSOMA).

El Subcontratista deberá cumplir con la presentación de los requisitos para ingreso a obra según Anexo 10 Matriz de requisitos documentarios para acreditación Laboral y SST a través de la plataforma digital.

2.17 Requisitos de Calidad.

Deberán cumplir con la presentación, implementación, seguimiento y mantenimiento de los documentos siguiente:

- Plan de Calidad por Colegio (Alineado a la ISO 9001: 2015 y al Plan de Calidad de EDUCARE)
- Plan de Puntos de Inspección por cada partida de la obra, según aplique.
- Procedimientos constructivos por cada partida de la obra, incluido los formatos de liberación, según aplique.
- Procedimientos de Instalación y Mantenimiento, que incluya recomendaciones de uso y limpieza correcta (si aplica).
- Catálogos de productos y/o materiales.
- Certificado de instalación (si aplica)
- Fichas técnicas de materiales para aprobación del cliente, previa Orden de Compra.
- Certificados de Calidad y/o carta de garantía de todos materiales en el proyecto, firmados por el Gerente de la empresa.
- Manuales de operación y mantenimiento de equipos.
- Certificados de carta de garantía de materiales y equipos.
- Manuales de operación y mantenimiento de equipos.
- Plan de mantenimiento preventivo.
- Procedimiento de mantenimiento correctivo.
- Protocolos de prueba.
- Plan de capacitación al personal técnico y al personal usuario.
- Plan de soporte técnico.

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSIÓN PÚBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 19 de 24

- Registros y Protocolos de liberación.

Además, deberá cumplir con las Condiciones Particulares del Anexo 2 y los Lineamientos Generales de Calidad del Consorcio y Plan de Calidad del Consorcio EDUCARE (ver Anexo 6).

En el anexo 06, se presentan los lineamientos de calidad a cumplir con el subcontratista, así como el modelo del plan de calidad del Consorcio EDUCARE, al cual se deberán ceñir y referenciar.

Todos los documentos son complementarios y de cumplimiento por parte del postor. De haber alguna discrepancia se debe realizar la consulta respectiva.


3. LISTADO DE DOCUMENTOS A PRESENTAR Y VALORACION DE PROPUESTAS

La propuesta del oferente deberá contener lo siguiente:

3.1 Documentación de Preselección:

DOCUMENTACIÓN DE PRESELECCIÓN.

Nº	DESCRIPCIÓN	CRITERIO	PUNTAJE MAX.
1	Presentación de documentos de homologación de proveedores (Anexo 10).	Si = 1, No = 0	1.00
2	Declaración jurada de haber leído y entendido el contenido de toda la documentación que forma parte del TDR y que las mismas resultan suficientes para elaborar su propuesta y que están de acuerdo con ella. Firmado por el Representante Legal en formato simple. (*)	Si = 1, No = 0	1.00
3	Carta compromiso de firma del Subcontrato en caso de obtener la buena pro. Firmado por el Representante Legal en un formato simple	Si = 1, No = 0	1.00
4	Carta de confidencialidad. Firmado por el Representante Legal en un formato simple	Si = 1, No = 0	1.00
5	Declaración Jurada donde se manifiesta la veracidad de los documentos presentados a CONSORCIO EDUCARE	Si = 1, No = 0	1.00
TOTAL DOCUMENTACIÓN.			5.00

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSIÓN PÚBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 20 de 24

3.2 Sobre N°2 – Propuesta Técnica.

N°	PROPUESTA TÉCNICA	CRITERIO	PUNTAJE MAX.
2.01	Plazo de entrega. Cronograma detallado en formato Primavera o MS Project (incluyendo ruta crítica) (Enviar en formato nativo Excel/Primavera)	Las propuestas se ponderan de la siguiente forma: $\frac{\text{Plazo menor}}{\text{Plazo ofertado}} \times \text{Puntaje Máximo}$	25.00
2.02	Experiencia del postor en trabajos similares. Lista de proyectos culminados con fechas, montos, alcance y datos del cliente. Acreditado con actas de conformidad de obra. (Formato B)	Cantidad de servicios: ≥ 10 = Puntaje Máximo De 5 a 10 = 10 < 5 = 0	15.00
2.03	Plan de trabajo (incluye Plan de Trabajo, Plan de Cadena de Suministros, Almacenaje, Tipos de Certificación y Organigrama) con sustento presencial. El Plan de Cadena de Suministros debe incluir: la estrategia para adquisición de equipos, planificación de entregas y logística, almacenaje, movilización a obra y recursos asociados)	- Plan de Trabajo - Plan de Cadena de Suministros - Tipos de Certificación - Organigrama	3 puntos 3 puntos 3 puntos 1 punto 10.00
2.04	Responsable de Obra. Requisitos de acuerdo con el Anexo 02, CV Documentado	Cumple = Puntaje Máximo No Cumple = 0	4.00
2.05	Responsable de SSOMA Requisitos de acuerdo con el Anexo 02, CV Documentado	Cumple = Puntaje Máximo No Cumple = 0	2.00
2.06	Responsable de Calidad Requisitos de acuerdo con el Anexo 02, CV Documentado	Cumple = Puntaje Máximo No Cumple = 0	2.00
2.07	Responsable BIM de acuerdo con el Anexo 02, CV Documentado	Cumple = Puntaje Máximo No Cumple = 0	2.00
TOTAL PROPUESTA TÉCNICA.			60.00

La propuesta técnica deberá contener:

- Experiencia del postor (Formato A)
- Experiencia del personal (Formato B)


El CONSORCIO EDUCARE se reserva el derecho de excluir a postores que no acrediten solvencia y capacidad financiera para atender el alcance de la adjudicación.

3.3 Sobre N°3 – Propuesta Económica

Las propuestas económicas deberán ser presentadas de acuerdo con el formato del anexo 3 y debe contener:

Fase 01:

- 1) Oferta membretada y firmada por el representante legal en PDF y formato de Microsoft Excel.
- 2) Presupuesto detallado indicando las partidas, precios unitarios en formato de Microsoft Excel.
- 3) Sustento de metrado.
- 4) Lista de insumos (mano de obra, equipos, materiales), Análisis de precios unitarios, desagregado de Gastos Generales.
- 5) Lista de exclusiones o excepciones de corresponder. Oferta membretada y firmada por el representante legal en PDF.
- 6) CONSIDERACIONES:
 - La moneda de oferta deberá ser en soles.
 - Los precios indicados deben ser estar redondeados a 02 decimales.

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSIÓN PÚBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 21 de 24

- No se debe considerar Recursos con unidad "Globales", toda partida deberá contar con APU desarrollado.
- Todas las Partidas que sean Subcontratadas deben tener 3 cotizaciones como sustento.

N°	PROPUESTA ECONÓMICA		PUNTAJE
2.10	Costo de la oferta incluido IGV	<p>Las propuestas se ponderan de la siguiente forma:</p> $P_i = \frac{O_m}{O_m + O_m - O_i } \times PMP$ <p>Donde:</p> <p><i>i</i> = Oferta <i>P_i</i> = Puntaje de la oferta a evaluar <i>O_i</i> = Precio <i>i</i> <i>O_m</i> = Precio de la oferta más próximo al promedio de ofertas válidas incluido el valor referencial <i>PMP</i> = Puntaje máximo del precio</p>	35.00
Total Puntos.			35.00

Es importante anotar que, EL POSTOR deberá emitir presupuestos independientes por cada institución Educativa según el cuadro del ítem 3.1.

Por lo tanto, en resumen, se tiene lo siguiente:

ITEM	CALIFICACIÓN PROPUESTA TÉCNICA	PUNTAJE
1.00	Antecedentes del Postor	5.00
2.00	Propuesta Técnica	60.00
3.00	Propuesta Económica	35.00
Total Puntos.		100.00


4. INSPECCION Y CONDICIONES DEL SITIO DE TRABAJO

Los postores deben tomar conocimiento de las condiciones del lugar y del entorno donde se ejecutará el servicio. Deberán evaluarse las condiciones de seguridad, trabajo, tránsito y reglamentaciones (horario, control de ruidos, etc.). La presentación de la propuesta constituye una declaración tácita del postor de que no ha encontrado inconveniente alguno, tanto para la preparación de la oferta, como para la iniciación y ejecución de los trabajos en forma técnicamente correcta y en los plazos previstos.

5. PENALIDADES

Todo atraso evidenciado, en el cumplimiento de la entrega del suministro solicitado, que no sea imputable a eventos de caso fortuito o de fuerza mayor, será penalizado, sin perjuicio de la indemnización por daño ulterior que CONSORCIO EDUCARE puedan reclamar.

Cualquier inconveniente sucedido y/o incumplimiento a las normativas documentarias, operativas y de seguridad dadas, será registrado por CONSORCIO EDUCARE, emitiendo cartas de "llamada de atención" al proveedor según la magnitud del suceso. Adicionalmente, CONSORCIO EDUCARE se reserva el derecho de prescindir del suministro y/o servicio por parte del proveedor

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSIÓN PÚBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 22 de 24

ITEM	DESCRIPCIÓN	% MONTO	CONSIDERACIÓN
1	En caso el Subcontratista no cumpla con sus obligaciones de entregables según calendario.	S/.8,000.00	Por entregable.
2	Incumplimiento en la finalización de hitos parciales según cronograma aceptado.	0.50% por día	0.50% del monto del Subcontrato por cada día de atraso.
3	Paralización o suspensión no justificada.	0.50% por día	Penalidad diaria de 0.5% del monto del subcontrato por cada día, si el Subcontratista procede a detener, suspender, y/o paralizar los trabajos.
4	En caso el Subcontratista no cumpla con su entrega final (incluye entrega de certificados).	0.50% por día	0.50% del monto del Subcontrato por cada día de atraso hasta el tope máximo del 10%, situación en la cual se podrá resolver el subcontrato.
5	En caso de que el Subcontratista incurra en alguna infracción calificada como grave o muy grave por las normas de seguridad, salud y medio ambiente.	S/.10,000.00	Por evento.
6	En caso de que el Subcontratista incurra en alguna infracción a los lineamientos en temas laborales. (Anexo N°11)	S/.5,000.00 por entregable	Penalidad por el incumplimiento de cada entregable. (notificado por el CONSORCIO EDUCARE)

Estas penalidades son independientes de aquellas que puedan ser impuestas por el Contratante al Contratista y que sean trasladadas por éste al Subcontratista por tratarse de incumplimientos de este subcontrato.

El tope máximo de penalidades es 10% del monto subcontratado por todo concepto, situación en la cual se podrá resolver el subcontrato.


6. FORMULACION Y ABSOLUCION DE CONSULTAS

Todas las consultas de los postores deberán dirigirse por vía electrónica a la dirección de correo contrataciones@consorcioeducare.com. La relación de preguntas efectuadas y sus respuestas será distribuida a todos los postores mediante correo electrónico el día indicado en el Calendario de Concurso. Esta relación formará parte de las Bases del Concurso.

7. CALENDARIO DE CONCURSO

Las fechas de las etapas del concurso se detallan a continuación

DESCRIPCIÓN	FECHA
Invitación a los Postores	13/09/2023
Entrega de bases	29/09/2023
Visita Técnica	Del 30/09 al 02/10
Entrega de Documentos para Homologación	3/10/2023
Entrega de Información Técnica	
I.E. 2025	29/09/2023
I.E. 6011 Santísima Virgen de Fátima	29/09/2023
I.E. 7228 Peruano Canadiense	29/09/2023
I.E. 6064 Francisco Bolognesi	29/09/2023
I.E. Fe y Alegría 24	2/10/2023
I.E. Fe y Alegría 23	2/10/2023
I.E. 6152 Stella Maris	2/10/2023
I.E. 6048 Jorge Basadre	6/10/2023

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSIÓN PÚBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 23 de 24

I.E. República del Ecuador	6/10/2023
Recepción de Consultas	
I.E. 2025	Del 30/09 al 02/10
I.E. 6011 Santísima Virgen de Fátima	Del 30/09 al 02/10
I.E. 7228 Peruano Canadiense	Del 30/09 al 02/10
I.E. 6064 Francisco Bolognesi	Del 30/09 al 02/10
I.E. Fe y Alegría 24	Del 03/10 al 05/10
I.E. Fe y Alegría 23	Del 03/10 al 05/10
I.E. 6152 Stella Maris	Del 03/10 al 05/10
I.E. 6048 Jorge Basadre	Del 07/10 al 09/10
I.E. República del Ecuador	Del 07/10 al 09/10
Absolución de Consultas	
I.E. 2025	Del 03/10 al 04/10
I.E. 6011 Santísima Virgen de Fátima	Del 03/10 al 04/10
I.E. 7228 Peruano Canadiense	Del 03/10 al 04/10
I.E. 6064 Francisco Bolognesi	Del 03/10 al 04/10
I.E. Fe y Alegría 24	Del 06/10 al 07/10
I.E. Fe y Alegría 23	Del 06/10 al 07/10
I.E. 6152 Stella Maris	Del 06/10 al 07/10
I.E. 6048 Jorge Basadre	Del 10/10 al 12/10
I.E. República del Ecuador	Del 10/10 al 12/10
Recepción Técnico-Económica de Ofertas	14/10/2023
Análisis y Sustento de Propuestas	5/11/2023
Elaboración y envío de Informe de Recomendación (Selección)	6/11/2023
Aceptación del Expediente de Adjudicación	13/11/2023

8. PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS


Las propuestas serán presentadas en la fecha de acuerdo con el Calendario de Concurso, por vía electrónica a la dirección de correo electrónico: contrataciones@consorcioeducare.com

Las ofertas deberán tener una validez mínima de 30 días.

9. SUSPENSIÓN, EXTENSIÓN O CANCELACIÓN DEL CONCURSO

El Comité de Adjudicación se reserva el derecho de suspender el concurso temporalmente, extender los plazos establecidos en el Calendario, así como cancelarlo.

La decisión de suspensión, extensión o cancelación será comunicada mediante circular a todos los postores. En ningún caso, CONSORCIO EDUCARE, sus funcionarios o sus asesores asumirán responsabilidad alguna proveniente directa o indirectamente de esta decisión sea de suspensión, extensión o cancelación.

	PROYECTO ESPECIAL DE INVERSION PUBLICA - ESCUELAS BICENTENARIO DIRECCION DE INFRAESTRUTURA EDUCATIVA	Revisión: R0
	CONTRATO: PAQUETE 05 - ESCUELAS LIMA 05 REGION: LIMA	Emisión: 29/09/2023
		Página 24 de 24

ANEXOS

- **Anexo 01:** Información Técnica.
- **Anexo 02:** Consideraciones particulares de los trabajos.
- **Anexo 03:** Planilla de presentación de oferta económica.
- **Anexo 04:** Modelo de contrato.
- **Anexo 05:** Lineamientos de Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente.
- **Anexo 06:** Lineamientos de Calidad.
- **Anexo 07:** Lineamientos BIM.
- **Anexo 08:** Matriz de requisitos documentarios para acreditación Laboral y SST.
- **Anexo 09:** Procedimiento de Atenciones para la detección/subsanación de defectos.
- **Anexo 10:** Homologación de proveedores.
- **Anexo 11:** Flujo de Valorizaciones.

LINK DE ANEXOS:

https://drive.google.com/file/d/1C8c7RrGpAQ3vsWFqMBkZx1F8pDGDHEwQ/view?usp=drive_link